

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Wolkerova 74/6, 779 00 Olomouc, tel. 585 719 111, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID datové schránky: 7zyai4b

V Olomouci dne 26. 2. 2026

Č. j.: KHSOC/06278/2026/OC/HP
Sp. značka: KHSOC/04913/2026
Vyřizuje: Ing. Petra Čechová, tel. 585 719 323

Adresát

Město Šternberk
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk

V zastoupení

INREA Pro s.r.o.
U Horní brány 31/7
785 01 Šternberk

Závazné stanovisko k záměru „**Odstranění budovy archivu v areálu nemocnice**“ na pozemku parc. č. 1967/2, pro stavebníka Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČO: 00299529.

Dne 9.2.2026 byla Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci (dále jen „KHS“) doručena žádost o vydání závazného stanoviska k záměru „Odstranění budovy archivu v areálu nemocnice“ na pozemku parc. č. 1967/2, v ulici Generála Eliáše, 785 01 Šternberk, které bude pokladem pro povolení odstranění stavby (dále jen „žádost“), pro stavebníka Město Šternberk, Horní Náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČO: 00299529, zastoupeného INREA Pro s.r.o., U Horní brány 31/7, 785 01 Šternberk, IČO: 26783355, na základě plné moci ze dne 6.2.2026.

Na základě podané žádosti posoudila KHS věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1,2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. dokumentaci evidovanou v informačním systému stavební správy v záměru Z/2026/25561 pod ID dokumentace SR00X01MZ08G.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb v mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), vydává KHS, dle § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

Se záměrem „**Odstranění budovy archivu v areálu nemocnice**“ na pozemku parc. č. 1967/2, v ulici Generála Eliáše, 785 01 Šternberk, pro stavebníka Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk, IČO: 00299529, orgán ochrany veřejného zdraví

souhlasí.

O d ů v o d n ě n í:

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí:

Předložená dokumentace byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Jedná se o jednopodlažní dvoulodní halu. Stavba je využívána jako archiv a sklad nemocnice Šternberk. Zastavěná plocha má 1269 m² a obestavěný prostor 6044 m³.

Podhledy tvoří azbestocementové desky, na kterých je položena tepelná izolace z minerální vlny. Budova bude vzduchotěsně obalena a bude v ní vytvořen podtlak a odsávání azbestového prachu. Podhledové desky budou opatrně demontovány a ihned ukládány do nepropustných uzavíratelných obalů s nápisem pozor azbest. Vzduchotechnické potrubí bude rozebráno a těsnící provazce uloženy také do uzavíratelných obalů obdobným způsobem.

Všechny práce při likvidaci materiálu s azbestem budou prováděny odbornou firmou a budou probíhat v uzavřených kontrolovaných pásmech, které zabrání šíření kontaminace – kontrolované pásmo bude přístupné přes vstupní filtry, znečištěný materiál bude vynášen v uzavřených obalech, vnitřní vzduch bude filtrován. Zhotovitelem bude vypracován podrobný postup prací.

Posuzovanou dokumentací nebylo řešeno provádění stavebních prací v noční době. KHS upozorňuje stavebníka na nutnost dodržovat při výstavbě záměru limity hluku stanovené § 12 odst. 6 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Orgán ochrany veřejného zdraví před započítím demoličních prací při výskytu azbestu upozorňuje na povinnosti zaměstnavatele, podnikající fyzické osoby či jejich rodinných příslušníků, aby:

- **ve lhůtě nejpozději 30 dnů před zahájením prací, při nichž mohou být zaměstnanci nebo výše uvedené osoby exponováni azbestu, ohlásit tuto skutečnost příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví v souladu s § 41 odst. 1, 2, 3, a 5 zákona č. 258/2000 Sb. v rozsahu stanoveném v § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů, a současně předložit hodnocení zdravotního rizika dle § 7 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s § 20 a § 21 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., minimální opatření k ochraně zdraví, bližší hygienické požadavky na pracoviště, bližší požadavky na pracovní postupy, obsah školení apod.**

Na základě předložené dokumentace KHS posoudila předmětný záměr a dospěla k závěru, že s ním souhlasí z hlediska požadavků předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a tudíž jej lze realizovat ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany veřejného zdraví.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 9. 2. 2026, zaevidovaná pod č. j.: KHSOC/04913/2026/OC/HP,
- dokumentace „Odstranění budovy archivu v areálu nemocnice“ na pozemku parc. č. 1967/2, v ulici Generála Eliáše, 785 01 Šternberk, zpracovaná INREA Pro s.r.o., U Horní brány 31/7, 785 01 Šternberk, IČO: 26783355 dostupná v Informačním systému stavební správy v záměru Z/2026/25561, pod ID dokumentace SR00X01MZ08G, ke dni 01/2026,
- plná moc mezi Město Šternberk a INREA Pro s.r.o. ze dne 6.2.2026,
- plná moc mezi INREA pro s.r.o. a Ing. Jan Navrátil, ze dne 28.7.2020.

Martina Pilná
vedoucí oddělení hygieny práce Olomouc

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. INREA Pro s.r.o., ID datové schránky: ji8b7ps